



Informatie Sosefhal

Motivatie bestuur Westland Stars

Versie: 1.3

Datum: 6 mei 2019

Ontvanger: Leden Westland Stars

Contactpersoon: Karsten de Gier

Aanleiding

Reden oriëntatie

Sinds 2011 hebben wij intrek genomen in de Balleringhal. De reden om te vertrekken uit ISW Hoogeland en intrek te nemen in Balleringhal was vrij duidelijk. Deze hal ging ons veel geld besparen. Sinds die tijd hebben wij profijt gehad van een goedkopere trainingslocatie.

De keerzijde van de lagere kosten was de kwaliteit. De temperatuur is jaarrond niet gewenst en zorgt in de winter voor veel klachten. Een tweede probleem is de vloer. Deze is regelmatig te glad om goed op te kunnen trainen. Dit resulteert in verminderde kwaliteit van trainingen.

Naast de kwaliteit van de sporthal moeten trainers momenteel pendelen tussen meerdere sporthallen. Hierdoor kunnen trainingen alleen afgestemd worden op de inhoud van een ballentas. Oefeningen waarbij ieder lid een bal kan hanteren kan alleen als ieder jeugdlid een eigen bal meeneemt.

Start onderzoek

Op 26 februari heeft de TC aangegeven bereid te zijn om te onderzoeken of er in de omgeving een alternatief is die zou kunnen dienen als vervangende locatie voor de Balleringhal. De uitgangspunten waren dat het betaalbaar moet zijn en dat er tijd beschikbaar moet zijn om minimaal alle trainingen van de Westlandhal naar de betreffende locatie te verplaatsen. Extra onderzoeksvragen zijn toegevoegd om de vereniging toekomstig meer perspectief te bieden. Is de locatie geschikt als de vereniging groeit? Is de locatie geschikt voor wedstrijden? Zijn er mogelijkheden voor een eigen kantine of kantineomzet?

Onderzochte locaties

- De Hoekstee in Hoek van Holland
- De Pijl in Naaldwijk
- Vreelo in De Lier
- Tennishal in 's-Gravenzande

Uit deze locaties bleef alleen de Hoekstee over als mogelijke locatie aangezien de andere sporthallen in de avonden geen beschikbaarheid hebben.

Beoordeling Hoekstee

De Hoekstee is vervolgens financieel getoetst en gepresenteerd aan trainers op de trainersbijeenkomst op 16 maart. Dit heeft geresulteerd in behandeling tijdens de bestuursvergadering op 21 maart.

Tijdens de bestuursvergadering is de Hoekstee als vervangende trainingslocatie behandeld. Uiteindelijk lijkt de sporthal ongeschikt doordat de vereniging decentraliseert t.o.v. de Westlandse vereniging. Het ledenbereik verkleind wordt en de sporthal binnen het beleid gemeente Rotterdam valt waardoor er banden met twee gemeenten opgezet en onderhouden moeten worden.

De Sosefhal in Honselersdijk

Via via is er contact ontstaan met SV Honselersdijk en op 23 maart is het eerste oriënterende gesprek geweest. Uit dit gesprek is een adviesdocument voor beide besturen opgesteld waarin de beweegredenen en de voordelen voor beide verenigingen worden benadrukt.

Naar aanleiding van dit document hebben afgevaardigden van beide besturen in april twee bijeenkomsten gehad. Na wat aftasten hebben we de volgende mogelijkheden besproken.

Verhuur

De verhuur van de sporthal is voor SVH en WS alleen geschikt als WS de zaal gedurende het wedstrijdseizoen ook op zaterdag huurt. Dit heeft te maken met de nodige investeringen die gedaan moeten worden om de zaal geschikt te maken voor de basketbalsport.

Wedstrijdveld en trainingsvelden

De sporthal is qua afmetingen vergelijkbaar met de Balleringhal. Dit resulteert in de mogelijkheid om 3 trainingsvelden en 1 wedstrijdveld te plaatsen. De belijning wordt zo geplaatst dat de buitenste trainingsvelden tot en met de U14 gebruikt kunnen worden als wedstrijdvelden. Deze trainingsvelden hebben de afmetingen van 22x14 meter.

Het wedstrijdveld zal over de lengte geplaatst worden en zal de officiële afmetingen krijgen. De mogelijkheid bestaat om het Westland Stars logo als middencirkel te gebruiken ter promotie van de vereniging. De concept belijning is terug te vinden in bijlage 1.

Kantinegebruik

Op wedstrijddagen zullen de basketballers de grote kantine delen met de leden van SV Honselersdijk. Deze vereniging heeft ruim 900 leden waarvan 670+ spelend lid zijn. Dit verklaart de grootte van de kantine. Indien er avondwedstrijden door WS gespeeld gaan worden zal er door beide verenigingen gekeken worden of er een gezamenlijke bardienst voor de avonden ingesteld gaat worden.

Op trainingsdagen kan er door Westland Stars gebruik gemaakt worden van de kleine kantine. Deze kantine wordt op trainingsdagen beheert door de vereniging zelf. Dit kan resulteren in zelfservice waarbij we uitgaan van de eerlijkheid van onze leden of bardienst als dit niet blijkt te werken.

Tijdens wedstrijddagen is de kleine kantine de ontvangstruimte van SVH en zullen hier onder andere scheidsrechters en businessclubleden van SVH worden ontvangen.

Sponsoring en businessclub

SVH heeft een businessclub van circa 70 leden. Momenteel is de bereidheid er om evenementen voor de businessclubs van WS en SVH gezamenlijk te organiseren. Tevens zijn er mogelijkheden om de kleine kantine op wedstrijddagen beschikbaar te stellen voor de businessclub van WS.

Momenteel zijn er in de sporthal reclameborden aanwezig op één lange zijde. Op de kopse kanten kunnen we reclameborden aanbieden aan onze sponsoren. Het beleid hiervoor mogen wij zelf bepalen. De kosten blijven geleid aan de bestaande borden.

Huurkoop van baskets

Om de sporthal volledig geschikt te maken moeten de 4 baskets uit de Ballerijhal (eigendom WS) verplaatst worden naar Honselersdijk. De overige 4 baskets, waarvan 2 hangende baskets en 2 basketbaltorens moeten worden aangeschaft. SVH is bereid om de investering door middel van een huurkoopregeling te faciliteren. Dit houdt in dat SVH de volledige investering zal faciliteren. Deze investering zal omgezet worden in een lening aan WS zodat de baskets eigendom worden van WS.

De investering zal over 5 jaar door WS worden terugbetaald aan SVH. Voor de terugbetaling vloeit er een percentage van de zaalhuur, de baromzet die door WS gegenereerd wordt en eventuele sponsorborden terug in de aflossing van de lening.

Overeenkomst

Beide besturen zijn zich ervan bewust dat de impact op de verenigingen vrij groot is. De investeringen zijn wel van een formaat dat een dusdanige samenwerking voor een jaar te kort is. Daarom zijn wij overeengekomen om een verbintenis voor minimaal 5 jaar aan te gaan. WS heeft besloten dit eerst met de leden te bespreken door een informatieavond en de ALV.

Verwachtingen bestuur

De mogelijkheden binnen deze samenwerking dragen bij aan de doelstellingen die wij als bestuur nastreven. Door basketbal vanuit een locatie te faciliteren, verwachten wij dat dit de saamhorigheid binnen de vereniging zal vergroten. Voor jeugdleden zal dit ook een gevoel van een thuisbasis geven. Momenteel hebben we teams die iedere week drie verschillende sporthallen bezoeken en hierdoor dus dit gevoel van saamhorigheid ontbreekt.

Daarnaast hebben we het binnen de vereniging al jaren over een eigen kantine. Naast de beleving die je daarmee wilt vergroten is de mogelijkheid om gelden uit de baromzet te winnen een ander voordeel. Binnen deze samenwerking hebben we een percentage uit de baromzet die terugvloeit naar de club. Een eigen kantine zit er in deze situatie niet in. Wel kunnen we ervaring opdoen over het beheer van een eigen kantine en zien of de voordelen tegen de nadelen opwegen.

De omvang van onze vereniging en onze businessclub heeft als resultaat dat we onze sponsors momenteel naast heel veel dankbaarheid eigenlijk weinig kunnen bieden. Wij verwachten door de samenwerking op dit vlak ook te kunnen groeien door de grote achterban van SVH.

Als bestuur verwachten wij dat het meer moeite zal vergen om leden uit 's-Gravenzande te werven. Doordat we als vereniging al die jaren in deze dorpskern actief zijn zal de naamsbekendheid wel langer blijven. Kinderen die willen gaan basketballen weten (de ouders) ons via het internet wel te vinden. Dit zien we voornamelijk gebeuren door leden uit andere dorpskernen. Uiteindelijk gaat het om de inzet van de jeugdtrainers. Hier zien we de laatste jaren toch een groeiende trend die we aan hen te danken hebben.

Q/A

Zijn jullie niet bang voor de vergrote afstand die het voor bestaande leden met zich mee brengt?

Doordat het een verandering is zal dit niet voor ieder lid een prettige ontwikkeling zijn. Met de verplaatsing naar de Sosefhal zit iedere Westlandse dorpskern binnen een straal van 5 kilometer. Als enige basketbalvereniging in het Westland is dit wel een locatie waarbij we alle dorpskernen makkelijker kunnen bereiken voor ledenwerving.

Vanaf wanneer willen jullie gebruik gaan maken van de Sosefhal?

Momenteel streven we naar een seizoenstart in de Sosefhal. Hier zullen we echter zorgvuldig mee om moeten gaan en kan de start naar achteren verplaatst worden om een gedegen start in de Sosefhal te garanderen. Het basketbalseizoen mag hier niet ten koste van gaan.

Hoe ontwikkelt de zaalhuur ten opzichte van de huidige situatie?

Huidige kosten aan zaalhuur hebben we per team en per speelveld in een sporthal terug gerekend. Vervolgens is dit vergeleken met de huurkosten die we potentieel gaan maken in de Sosefhal. Als we deze kosten in verhouding zetten met dit seizoen, blijven de kosten gelijk. In het concept-schema voor de Sosefhal staan iets meer uren waardoor de kosten in dat schema hoger uitvallen. Doordat we 3 trainingsvelden willen maken, zijn de trainingskosten een stuk lager. Hierdoor wordt het in de toekomst ook eerder haalbaar om langer door te trainen in de maand mei.

Kunnen we met alle teams centercourt gaan spelen?

Momenteel hebben we de kosten berekend dat we tot en met de U14 op korte velden gaan spelen zodat we de hal dubbel kunnen benutten. In deze situatie moeten we wel zeker zijn dat dit is toegestaan door de bond.

Is er onderzocht wat andere verenigingen zoals ONDO mogelijk gaan doen? De geruchten gaan dat ze een eigen hal willen bouwen.

Deze geruchten zijn bij ons niet bekend en zijn niet onderzocht. Momenteel ligt deze betaalbare optie op tafel en nemen we die serieus. Wel hebben we geruchten gehoord voor een nieuwe sporthal in Naaldwijk. Hier zijn wij ook benieuwd naar. Onze verwachting is niet dat dit op korte termijn gerealiseerd is.

Is een investering in een andere hal voor WS wel financieel verantwoord aangezien we vorig jaar nog problemen hadden om de begroting sluitend te krijgen?

We hebben dit jaar financieel gezien een goed seizoen kunnen draaien. We hebben echter niet de middelen om de investering zelf te faciliteren. Doordat SVH de investering doet en wij een gedeelte van de zaalhuur als aflossing kunnen gebruiken, hebben we uiteindelijk meer rendement als je dit vergelijkt met de reguliere zaalhuur. Daarnaast lossen we ook nog een percentage af op sponsorborden en de kantineomzet en die door WS wordt gegenereerd.

Is de financiële situatie van SVH toereikend om een dergelijke financiële verplichting aan te gaan met WS?

SVH: Deze situatie zeker toereikend. We zijn bereid hiervoor de nodige financiële stukken beschikbaar te stellen aan het bestuur.

Wat zijn de vervolgstappen na deze informatieavond?

Door de impact die deze verandering op de vereniging zal hebben zullen we dit op de ALV nogmaals behandelen. Hiervoor worden de nodige (financiële) stukken gedeeld. Daarnaast willen we alle leden voldoende informeren en vervolgens in de vorm van een enquête informeren of de leden positief zijn ingesteld t.o.v. de nieuwe plannen.

Is er op zaterdag wel de gelegenheid om te parkeren?

Het klopt dat het parkeerterrein voor de voetbalvelden op zaterdagen vrij vol is. Achter de Sosefhal is een tweede parkeerterrein. Deze wordt zelden gebruikt. Als je de navigatie instelt, wordt je altijd automatisch naar dit parkeerterrein geleid.

Bijlage 1: Concept belijning Sosefhal

